



ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ  
ΜΗΧΑΝΟΓΡΑΦΗΣΗΣ & ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ Ο.Τ.Α.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2019

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ (Ν.4308/2014)

ΛΙΟΣΙΩΝ 22, ΑΘΗΝΑ Τ.Κ. 10438

ΓΕΜΗ 008509901000



A.M.A.E.67123/01/B/08/602

## ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ 2019

(1η Ιανουαρίου 2019 – 31η Δεκεμβρίου 2019)

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «Δήμος Αθηναίων Ανώνυμη Αναπτυξιακή Εταιρεία Μηχανογράφησης & Επιχειρησιακών Μονάδων Ο.Τ.Α.» την 25/08/2020.

### **Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου**

ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ: Α.Δ.Τ. : AM-241433

### **Ο Διευθύνων Σύμβουλος του Διοικητικού Συμβουλίου**

ΣΤΑΜΑΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ: Α.Δ.Τ. : AH-999076

### **Ο Λογιστής**

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΠΑΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΣ: Α.Δ.Τ. : AN 566864/ ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 22935



## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

<b>1.</b>	<b>Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου</b>	<b>5</b>
1.1.	Χρηματοοικονομικές εξελίξεις και επιδόσεις περιόδου αναφοράς	5
1.1.1.	Μεταβολές Οικονομικών Μεγεθών	5
1.1.2.	Βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες	6
1.2.	Σημαντικά γεγονότα	6
1.2.1.	Σημαντικά γεγονότα κατά τη χρήση 2019	6
1.2.2.	Σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς	8
1.3.	Κίνδυνοι και αβεβαιότητες	9
1.3.1.	Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες	9
1.4.	Προβλεπόμενη πορεία και εξέλιξη	9
1.5.	Επίδικες Υποθέσεις	10
1.6.	Ίδιες Μετοχές	10
1.7.	Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	10
1.8.	Προτεινόμενη Διάθεση Κερδών	10
1.9.	Περιβαλλοντική Ενημέρωση	10
1.10.	Εξάρτηση από προμηθευτές	10
1.11.	Πληροφορίες για Εργασιακά Θέματα	10
1.12.	Υποκαταστήματα	11
<b>2.</b>	<b>Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή</b>	<b>11</b>
<b>3.</b>	<b>Οικονομικές Καταστάσεις</b>	<b>14</b>
3.1.	Κατάσταση Ισολογισμού	14
3.2.	Κατάσταση Αποτελεσμάτων	15
3.3.	Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	15
<b>4.</b>	<b>Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων</b>	<b>16</b>
4.1.	Γενικές πληροφορίες	16
4.2.	Αντικείμενο δραστηριότητας	16
4.3.	Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων	18
4.4.	Σύνοψη λογιστικών πολιτικών	18
4.4.1.	Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	18
4.4.2.	Άυλα περιουσιακά στοιχεία	19
4.4.3.	Επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις	19
4.4.4.	Μετατροπή στοιχείων σε ξένο νόμισμα	19
4.4.5.	Αναγνώριση εσόδων και δαπανών	20
4.4.6.	Απομείωση περιουσιακών στοιχείων	20
4.4.7.	Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	21
4.4.8.	Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	22
4.4.9.	Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	22
4.4.10.	Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	23
4.4.11.	Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία	23
4.4.12.	Αποθέματα	23
4.4.13.	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	24
4.4.14.	Ίδια κεφάλαια	24
4.4.15.	Προβλέψεις	24
4.4.16.	Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία	24
4.4.17.	Μεταγενέστερα γεγονότα	24
4.4.18.	Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων <sup>24</sup>	
4.4.19.	Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	25
4.4.20.	Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.	25
4.4.21.	Λογιστικές εκτιμήσεις - κρίσεις	25
4.5.	Ενσώματες και Ασώματες Ακίνητοποιήσεις	26
4.6.	Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	27
4.7.	Εμπορικές απαιτήσεις	28
4.8.	Λοιπές απαιτήσεις	28
4.9.	Προπληρωμένα έξοδα	29
4.10.	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	29



4.11.	Κεφάλαιο .....	29
4.12.	Αποθεματικά.....	30
4.13.	Αποτελέσματα εις νέο.....	30
4.14.	Εμπορικές υποχρεώσεις.....	30
4.15.	Λοιποί φόροι και τέλη.....	30
4.16.	Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης.....	30
4.17.	Λοιπές υποχρεώσεις.....	31
4.18.	Κύκλος εργασιών.....	31
4.19.	Κόστος πωλήσεων.....	31
4.20.	Έξοδα διοίκησης.....	31
4.21.	Έξοδα Διάθεσης.....	31
4.22.	Λοιπά έξοδα και ζημιές.....	32
4.23.	Λοιπά έσοδα και κέρδη.....	32
4.24.	Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα.....	32
4.25.	Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα.....	32
4.26.	Φόροι.....	32
4.27.	Διανομή Μερίσματος.....	33
4.28.	Αμοιβές μελών Δ.Σ.....	<b>Σφάλμα! Δεν έχει οριστεί σελιδοδείκτης.</b>
4.29.	Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις.....	33
4.30.	Μεταγενέστερα γεγονότα.....	33



## 1. Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τις διατάξεις των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων του Ν. 4308/2014, σας υποβάλλουμε για την χρήση 2019 την ετήσια έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου.

Στην παρούσα έκθεση περιγράφονται συνοπτικά πληροφορίες της εταιρίας, χρηματοοικονομικές πληροφορίες που στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση των μετόχων για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα, τη συνολική πορεία και τις μεταβολές που επήλθαν κατά τη διάρκεια της κλειόμενης εταιρικής χρήσης (01/01/2019– 31/12/2019), σημαντικά γεγονότα τα οποία έλαβαν χώρα και την επίδραση αυτών στις οικονομικές καταστάσεις της ίδιας περιόδου. Επίσης γίνεται περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που ενδέχεται να αντιμετωπίσει η Εταιρεία στο μέλλον.

Η παρούσα έκθεση εμπεριέχει κατά τρόπο σύντομο πλην όμως ουσιαστικό όλες τις σημαντικές επιμέρους θεματικές ενότητες, οι οποίες είναι απαραίτητες, με βάση το ως άνω νομοθετικό πλαίσιο και απεικονίζει κατά τρόπο αληθή όλες τις σχετικές αναγκαίες κατά νόμο πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπειριστατωμένη ενημέρωση για την δραστηριότητα κατά την εν λόγω χρονική περίοδο, της Εταιρίας.

### 1.1. Χρηματοοικονομικές εξελίξεις και επιδόσεις περιόδου αναφοράς

#### 1.1.1. Μεταβολές Οικονομικών Μεγεθών

Η εταιρεία δραστηριοποιούμενη στο πλαίσιο κυρίως του Δήμου Αθηναίων, τις αναπτυξιακές ανάγκες του οποίου κάλυψε με κάθε προσήκουσα επιμέλεια, ανέπτυξε παράλληλα δραστηριότητες στο πλαίσιο των ευρωπαϊκών, χρηματοδοτούμενων ή συγχρηματοδοτούμενων προγραμμάτων, αλλά και στον τομέα διαχείρισης επιχειρησιακών μονάδων ΟΤΑ.

Το αποτέλεσμα της χρήσης εμφανίζεται αρνητικό κυρίως λόγω ολοκλήρωσης σημαντικών παρεμβάσεων και υλοποίησης έργων προγραμματικών συμβάσεων, ιδίως αυτών που αφορούν τις Συμβάσεις Ανάθεσης Υπηρεσιών για τους Υπόγειους Σταθμούς Αυτοκινήτων κατά την διάρκεια της προηγούμενης χρήσης και της έναρξης νέων σημαντικών προγραμματικών συμβάσεων κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης που αναμένεται να ολοκληρωθούν εντός της επόμενης χρήσης αποφέροντας έτσι σημαντικά έσοδα στην εταιρεία μετά το 2019.

Οι μεταβολές των σημαντικότερων κονδυλίων των αποτελεσμάτων, σε σχέση με αυτά της προηγούμενης χρήσης έχουν ως κάτωθι:



ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	1/1- 31/12/2019	1/1- 31/12/2018	Μεταβολή	Μεταβολή %
Κύκλος εργασιών	4.125.068	5.349.711	(1.224.643)	-23%
Κόστος πωλήσεων	(3.109.438)	(3.520.386)	410.948	-12%
<b>Μικτό αποτέλεσμα</b>	<b>1.015.630</b>	<b>1.829.325</b>	<b>(813.695)</b>	<b>-44%</b>
Λοιπά συνήθη έσοδα	227.871	72.747	155.124	213%
	<b>1.243.502</b>	<b>1.902.072</b>	<b>(658.571)</b>	<b>-35%</b>
Έξοδα διοίκησης	(402.802)	(323.761)	(79.041)	24%
Έξοδα διάθεσης	(2.160.013)	(1.510.167)	(649.846)	43%
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(7.020)	(5.027)	(1.993)	40%
Λοιπά έσοδα και κέρδη	-	5.210	(5.210)	-100%
Κέρδη και ζημιές από την διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	-	-	-	-
<b>Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων</b>	<b>(1.326.334)</b>	<b>68.328</b>	<b>(1.394.661)</b>	<b>-2041%</b>
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	244	66	179	271%
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(3.920)	(1.958)	(1.962)	100%
<b>Αποτελέσματα - κέρδη (ζημιές) προ φόρων</b>	<b>(1.330.009)</b>	<b>66.436</b>	<b>(1.396.445)</b>	<b>-2102%</b>
Φόρος εισοδήματος	-	(40.836)	40.836	-100%
<b>Αποτελέσματα - Κέρδη (ζημιές) μετά από φόρους</b>	<b>(1.330.009)</b>	<b>25.600</b>	<b>(1.355.609)</b>	<b>-5295%</b>

Ο κύκλος εργασιών στην χρήση 2019 εμφάνισε μείωση κατά € 1,22 εκ. και σε ποσοστιαία μεταβολή μείωση κατά 23%, (4,1 εκ. ευρώ το 2019 έναντι 5,3 εκ. το 2018).

Τα αποτελέσματα προ φόρων στην χρήση 2019 ήταν ζημιογόνα κατά € 1,33 εκ. έναντι ποσού κερδών € 66 χιλ. της προηγούμενης χρήσης.

Το μη κυκλοφορούν ενεργητικό της Εταιρείας την 31/12/2019 διαμορφώθηκε σε € 3,44 εκ. έναντι ποσού € 2,26 εκ. την 31/12/2018.

Την 31/12/2019 το κυκλοφορούν ενεργητικό για την Εταιρεία διαμορφώθηκε σε € 2,06 εκ. έναντι ποσού € 5,03 εκ. την 31/12/2018.

Κατά την λήξη της χρήσης 2019, το σύνολο των υποχρεώσεων για την Εταιρεία διαμορφώθηκε σε € 2,9 εκ. έναντι ποσού € 4,99 εκ. της προηγούμενης χρήσης, κυρίως λόγω του οφειλόμενου κεφαλαίου ποσού 1,6 εκ. ευρώ που κατά την προηγούμενη χρήση είχε αναγνωριστεί στις υποχρεώσεις.

### 1.1.2. Βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες

Δείκτες και χρηματοοικονομικά μεγέθη	01/01 - 31/12/2019	01/01 - 31/12/2018	Μεταβολή	Μεταβολή %
Κύκλος εργασιών	4.125.068	5.349.711	-1.224.643	-23%
Περιθώριο μικτού κέρδους	25%	34%		
Αποτελέσματα προ φόρων τόκων αποσβέσεων	-799.166	367.233	-1.166.399	-318%
Αποτελέσματα προ φόρων	-1.330.009	66.436	-1.396.445	-2102%
Ίδια κεφάλαια / Σύνολο υποχρεώσεων	46,59%	31,48%		

## 1.2. Σημαντικά γεγονότα

### 1.2.1. Σημαντικά γεγονότα κατά τη χρήση 2019

Κατά το έτος 2019 η εταιρεία συνέχισε δραστηριοποιούμενη στο πλαίσιο κυρίως του Δήμου Αθηναίων, τις αναπτυξιακές ανάγκες του οποίου κάλυψε με κάθε προσήκουσα επιμέλεια, ανέπτυξε παράλληλα δραστηριότητες στα πλαίσια των ευρωπαϊκών, χρηματοδοτούμενων ή συγχρηματοδοτούμενων, προγραμμάτων, αλλά και στον τομέα διαχείρισης επιχειρησιακών μονάδων ΟΤΑ. Οι προσπάθειες της εταιρείας επικεντρώθηκαν -σε μεγάλο βαθμό- στην



υλοποίηση των με αρ. πρωτ. 183061/16-07-2018 και με αρ. πρωτ. 249520/08-10-2018 Συμβάσεων Παραχώρησης Δημόσιας Υπηρεσίας κατ' άρθρο 16 παρ. 1 ν.4413/2016 μεταξύ του Δήμου Αθηναίων και της ΔΑΕΜ Α.Ε. που αφορούν την επανέναρξη λειτουργίας των υπόγειων σταθμών αυτοκινήτων της Βαρβακείου Αγοράς και της Πλ. Κλαυθμώνος αντίστοιχα. Προκειμένου εντός του 2020 να καταστεί εφικτή η επαναλειτουργία των ως άνω Σταθμών και ως εκ τούτου να εκκινήσει και η διαδικασία είσπραξης εσόδων, ήταν απαραίτητο εντός του 2019 να ολοκληρωθούν και να υλοποιηθούν μια σειρά από ενέργειες και τεχνικές παρεμβάσεις στους ως άνω Σταθμούς, οι οποίες απαιτήσαν και την ανάλυση σημαντικών πόρων της εταιρείας. Ως εκ τούτου τα αποτελέσματα χρήσης 2019 φαίνονται να είναι αρνητικά σε σχέση με την προηγούμενη περίοδο, αν και οι οικονομικοί της δείκτες παρουσιάζουν σε γενικές γραμμές λίγο βελτιωμένη εικόνα. Σε κάθε περίπτωση, με την επανέναρξη λειτουργίας των ως άνω Σταθμών και την υλοποίηση και των νέων Προγραμματικών Συμβάσεων που έχουν ήδη υπογραφεί, αναμένεται να υπάρξει σημαντική αύξηση στα έσοδα της εταιρείας ώστε η επόμενη διαχειριστική περίοδος να είναι θετική. Επιπροσθέτως, κατά το έτος 2019 εκκίνησε προσπάθεια εξορθολογισμού των εμπορικών υποχρεώσεων της εταιρείας και ως εκ τούτου υπήρξε μείωση των υποχρεώσεων της προς προμηθευτές, διάφορους τρίτους κλπ, με σκοπό όπως στο μέλλον καταστεί εφικτή η δυνατότητα της εταιρείας να εξοφλεί τις εμπορικές της υποχρεώσεις σε μικρότερο εύρος χρόνου από το σημερινό.

Άλλωστε τα ως άνω γεγονότα αποτυπώνονται λογιστικά παρακάτω ακόμη πιο καθαρά από τα ποσά του κυκλοφορούντος ενεργητικού και την ανάλυση αυτών.

Επίσης, μέσα στην ελεγχόμενη περίοδο (2019) υπήρχαν και οι ακόλουθες αλλαγές στο Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας: Α) Πριν την οριστικοποίηση των οικονομικών καταστάσεων του έτους 2018, έπειτα από παραίτηση του Προέδρου του Δ.Σ. από τη θέση του υπήρξε αντικατάσταση του και ανάληψη της θέσης από τον κύριο Ηλία Λυμπερόπουλο, ως εκ τούτου πραγματοποιήθηκε ανασυγκρότηση του Διοικητικού Συμβουλίου. Επομένως, σύμφωνα με το πρακτικό της 26ης Ιουνίου 2019, ανασυγκροτήθηκε το Δ.Σ. του οποίου η θητεία είχε οριστεί μέχρι και την 31η Μαρτίου 2022. Το νέο Δ.Σ. απαρτίστηκε από τα ακόλουθα μέλη:

- (1) ΗΛΙΑΣ ΛΥΜΠΕΡΟΠΟΥΛΟΣ, Πρόεδρος Δ.Σ.
- (2) ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΚΑΤΑΚΟΣ, Αντιπρόεδρος Δ.Σ. & Εντολοδόχος Σύμβουλος
- (3) ΣΤΑΥΡΟΣ ΑΣΘΕΝΙΔΗΣ, Διευθύνων Σύμβουλος
- (4) ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΧΑΜΠΙΔΗΣ, Εντεταλμένος Σύμβουλος
- (5) ΦΩΤΕΙΝΗ ΑΝΔΡΙΚΟΠΟΥΛΟΥ, Μέλος Δ.Σ.
- (6) ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΤΣΙΚΛΗΤΗΡΑ, Μέλος Δ.Σ.
- (7) ΕΥΓΕΝΙΟΣ ΚΟΛΛΑΤΟΣ, Μέλος Δ.Σ.
- (8) ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΑΡΑΧΟΠΟΥΛΟΣ, Μέλος Δ.Σ.
- (9) ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΔΕΛΗΣ, Μέλος Δ.Σ.
- (10) ΟΥΡΑΝΙΑ ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΥ, Μέλος Δ.Σ.
- (11) ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ, Μέλος Δ.Σ.

Β) Έπειτα από τις παραιτήσεις α) του Προέδρου του Δ.Σ. από τη θέση του, β) του Δ/ντος Συμβούλου από τη θέση του και γ) του μέλους του ΔΣ κ. Κωνσταντίνου Χαμπιδη από τη θέση του και από μέλος του ΔΣ, υπήρξε αντικατάσταση τους και αφενός ανάληψη της θέσης του Προέδρου του Δ.Σ. από τον κύριο Γεώργιο Αποστολόπουλο και αφετέρου την εκλογή και την ανάληψη της θέσης της Δ/σας Συμβούλου από την κα. Αικατερίνη-Μαρία Πολιτοπούλου και ως εκ τούτου πραγματοποιήθηκε ανασυγκρότηση του Διοικητικού Συμβουλίου. Επομένως, σύμφωνα με το πρακτικό της 31ης Ιουλίου 2019, ανασυγκροτήθηκε το Δ.Σ. του οποίου η θητεία ακολουθούσε τη



θητεία του προηγούμενου ΔΣ ήτοι μέχρι και την 31η Μαρτίου 2022. Το νέο Δ.Σ. απαρτίστηκε από τα ακόλουθα μέλη:

- (1) ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ, Πρόεδρος Δ.Σ.
- (2) ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΚΑΤΑΚΟΣ, Αντιπρόεδρος Δ.Σ. & Εντολοδόχος Σύμβουλος
- (3) ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ-ΜΑΡΙΑ ΠΟΛΙΤΟΠΟΥΛΟΥ, Διευθύνουσα Σύμβουλος
- (4) ΣΤΑΥΡΟΣ ΑΣΘΕΝΙΔΗΣ, Μέλος Δ.Σ.
- (5) ΦΩΤΕΙΝΗ ΑΝΔΡΙΚΟΠΟΥΛΟΥ, Μέλος Δ.Σ.
- (6) ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΤΣΙΚΛΗΤΗΡΑ, Μέλος Δ.Σ.
- (7) ΕΥΓΕΝΙΟΣ ΚΟΛΛΑΤΟΣ, Μέλος Δ.Σ.
- (8) ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΑΡΑΧΟΠΟΥΛΟΣ, Μέλος Δ.Σ.
- (9) ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΔΕΛΗΣ, Μέλος Δ.Σ.
- (10) ΟΥΡΑΝΙΑ ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΥ, Μέλος Δ.Σ.
- (11) ΗΛΙΑΣ ΛΥΜΠΕΡΟΠΟΥΛΟΣ, Μέλος Δ.Σ.

Γ) Μετά από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση της εταιρείας της 11ης Οκτωβρίου 2019, εκλέχθηκε νέο Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας. Η θητεία αυτού του Διοικητικού Συμβουλίου, σύμφωνα με το καταστατικό της εταιρείας και την απόφαση της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης, ορίσθηκε πενταετής δηλαδή από 11-10-2019 ημερομηνία συγκρότησης του Δ.Σ. σε σώμα και μέχρι την 10<sup>η</sup> Οκτωβρίου 2024. Με το πρακτικό της 11ης Οκτωβρίου 2019, συγκροτήθηκε σε σώμα το νέο Δ.Σ., που απαρτίζεται από τα ακόλουθα μέλη:

- (1) ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ, Πρόεδρος Δ.Σ.
- (2) ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΣΟΦΡΩΝΗ, Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
- (3) ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΤΑΜΑΤΗΣ, Διευθύνων Σύμβουλος
- (4) ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΣΠΡΟΣ, Μέλος Δ.Σ.
- (5) ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΜΠΛΑΤΣΟΥ, Μέλος Δ.Σ.
- (6) ΕΛΕΝΗ ΚΟΣΣΕΝΑ, Μέλος Δ.Σ.
- (7) ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΑΡΑΝΤΑΝΙΔΗΣ, Μέλος Δ.Σ.
- (8) ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΙΟΥΒΡΕΚΗΣ, Μέλος Δ.Σ.
- (9) ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΙΛΙΚΑΣ, Μέλος Δ.Σ.
- (10) ΣΟΦΙΑ ΚΑΓΕΩΡΓΗ, Μέλος Δ.Σ.
- (11) ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ, Μέλος Δ.Σ.

Δεν υπήρξαν άλλα σημαντικά γεγονότα ικανά να επηρεάσουν την οικονομική πορεία της εταιρείας για την περίοδο 01/01/2019 – 31/12/2019.

### **1.2.2. Σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς**

Εντός της χρήσης 2020 η Ελλάδα επλήγη από την πανδημία του κορωνοϊού, όπως άλλωστε συνέβη και σε παγκόσμια κλίμακα. Από το lockdown που εφαρμόστηκε κατόπιν αποφάσεων της Ελληνικής Κυβέρνησης η οικονομία στο σύνολό της επηρεάστηκε σημαντικά όπως άλλωστε και η παγκόσμια. Κάτω από αυτά τα δεδομένα πολλοί κλάδοι της Ελληνικής Οικονομίας θα εμφανίσουν σημαντική μείωση του κύκλου εργασιών τους και το ΑΕΠ της χώρας αναμένεται να παρουσιάσει σημαντική ύφεση στο τέλος του 2020. Η εταιρεία λόγω της φύσης της δραστηριότητάς της και των ενεργών συμβάσεων εκτέλεσης που κατέχει, δεν επηρεάστηκε σε βαθμό που να απειλείται η συνέχιση





της δραστηριότητάς της. Παρόλα αυτά η Διοίκηση της εταιρείας, παρακολουθεί καθημερινά τις εξελίξεις, με σκοπό να παρέμβει αν αυτό κριθεί απαραίτητο, για την απρόσκοπτη συνέχιση της δραστηριότητας της εταιρείας και για την αντιμετώπιση κάθε επιχειρηματικού κινδύνου.

Δεν συνέβησαν άλλα γεγονότα από τη λήξη της χρήσης έως την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων, που έχουν επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

### **1.3. Κίνδυνοι και αβεβαιότητες**

#### **1.3.1. Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες**

##### **Πιστωτικός κίνδυνος**

Ο πιστωτικός κίνδυνος, αφορά στην πιθανότητα κάποιος αντισυμβαλλόμενος να προκαλέσει στην εταιρεία οικονομική ζημία λόγω αθέτησης των συμβατικών του υποχρεώσεων.

Οι απαιτήσεις από πελάτες αποτελούν την κατηγορία χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων που ενδεχομένως να επηρεάσουν αρνητικά την ομαλή ρευστότητα της εταιρείας. Στα πλαίσια ελέγχου του πιστωτικού κινδύνου, η εταιρεία μεριμνά, ώστε οι χορηγούμενες πιστώσεις, να μην υπερβαίνουν το ανά πελάτη ορισθέν πιστωτικό όριο.

Για τη διαχείριση του πιστωτικού κινδύνου, οι πελάτες ομαδοποιούνται ανάλογα στην κατηγορία που ανήκουν, τα πιστωτικά χαρακτηριστικά τους, την ενηλικίωση των απαιτήσεών τους και τυχόν προβλήματα που κατά το παρελθόν έχουν επιδείξει. Οι απαιτήσεις που θεωρούνται επισφαλείς επανεκτιμώνται σε κάθε περίοδο αναφοράς και σχηματίζεται η σχετική πρόβλεψη απομείωσης.

##### **Κίνδυνος ρευστότητας**

Η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι λόγω της ύπαρξης και διακράτησης σημαντικών χρηματικών διαθεσίμων δεν τίθεται θέμα κινδύνου ρευστότητας της εταιρείας.

Η εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας της με προσεκτική παρακολούθηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά.

Η εταιρεία εκτιμά ότι το μεγαλύτερο μέρος των στοιχείων του ενεργητικού μπορεί να ρευστοποιηθεί σε σχετικά σύντομο χρονικό διάστημα.

##### **Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Οι συναλλαγές της εταιρείας γίνονται σε ευρώ και συνεπώς δεν υπάρχει συναλλαγματικός κίνδυνος.

Το μεγαλύτερο μέρος των εμπορικών συναλλαγών γίνεται με το νόμισμα του κύριου οικονομικού περιβάλλοντος (νόμισμα λειτουργίας) το οποίο είναι το Ευρώ.

### **1.4. Προβλεπόμενη πορεία και εξέλιξη**

#### **Προβλεπόμενη πορεία και εξέλιξη**

Η εταιρεία, μέσα στο γενικότερο δυσχερές περιβάλλον που έχει δημιουργηθεί στην ελληνική αγορά και στην παγκόσμια οικονομία, προσπαθεί και επιτυγχάνει με συντονισμένες κινήσεις να εδραιώσει τη θέση της και να βελτιώσει τα αποτελέσματά της στις επόμενες χρήσεις .

Η χρονιά που διανύουμε είναι σημαντική και η επιτυχημένη έξοδος από την οικονομική κρίση μπορεί να βρει την εταιρεία ενισχυμένη και ενδυναμωμένη.



## **Δραστηριότητες στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης**

Η εταιρεία δεν έχει δραστηριότητες στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης.

### **1.5.Επίδικες Υποθέσεις**

Από την αξιολόγησή μας σχετικά με εκκρεμείς επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές και σύμφωνα με τη νομική υπηρεσία της εταιρείας, διαπιστώσαμε ότι δεν εκκρεμούν δικαστικές ή/και εξώδικες υποθέσεις, που θα μπορούσαν να αλλοιώσουν τα οικονομικά δεδομένα της εταιρείας.

Στο μεγαλύτερο πλήθος τους οι δικαστικές υποθέσεις που έλαβαν χώρα στην ελεγχόμενη χρήση, αφορούσαν αναγνωρίσεις συμβάσεων εργασίας και διαφορές μισθοδοσίας.

### **1.6. Ίδιες Μετοχές**

Δεν κατέχονται ίδιες μετοχές.

### **1.7.Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου**

Κατά την τη διάρκεια της προηγούμενης χρήσης και συγκεκριμένα στις 27-7-2018 συνήλθε η Γενική Συνέλευση, όπου αποφάσισε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας ύψους 1.600.000,00€. Με την με αριθμό 2/2019 Πράξη του Τμήματος VII του Ελεγκτικού Συνεδρίου κρίθηκε ότι η αύξηση κατά τη κρίση του Ελεγκτικού Συνεδρίου πρέπει να κυμανθεί αρχικά στο ποσό των 400.000,00 €. Στις 2-4-2019 συνήλθε Έκτακτη Αυτόκλητη Γενική Συνέλευση, η οποία ματαίωσε τη διαδικασία και ακύρωσε την απόφαση της προηγούμενης ως άνω Γενικής Συνέλευσης και εκ νέου αποφάσισε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου στο ποσό των 400.000,00 €. Στις 18 Απριλίου του 2019 πιστοποιήθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας η καταβολή του ποσού των 400.000,00 € της αύξησης. Εν συνέχεια, στις 16-4-2019 συνήλθε Έκτακτη Αυτόκλητη Γενική Συνέλευση, όπου αποφάσισε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας ύψους 1.200.000,00€. Στις 5 Σεπτεμβρίου του 2019 πιστοποιήθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας η καταβολή της αύξησης ποσού 1.200.000,00€.

### **1.8.Προτεινόμενη Διάθεση Κερδών**

Η Διοίκηση της εταιρείας προτείνει προς τη Γενική Συνέλευση των μετόχων τη μη διανομή μερίσματος, λόγω των ζημιολογών αποτελεσμάτων της χρήσης.

### **1.9.Περιβαλλοντική Ενημέρωση**

Στην πολιτική της εταιρείας εντάσσεται και η πλήρης συμμόρφωση με όλες τις νομοθετικές απαιτήσεις που σχετίζονται με την προστασία του περιβάλλοντος.

### **1.10.Εξάρτηση από προμηθευτές**

Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία συνεργάζεται με πλήθος προμηθευτών. Δεν υπάρχει σημαντική εξάρτηση και κατ' επέκταση κίνδυνος από μεμονωμένους προμηθευτές.

### **1.11. Πληροφορίες για Εργασιακά Θέματα**

Στην εταιρεία απασχολήθηκαν 30 άτομα κατά μέσο όρο στη χρήση 2019 και συνολικά καταβλήθηκαν για μισθούς, ημερομίσθια, εργοδοτικές εισφορές και λοιπές επιβαρύνσεις που αφορούν στο προσωπικό € 854 χιλ. Η διοίκηση της εταιρείας μέσω της στρατηγικής της παρέχει ίσες ευκαιρίες σε όλους τους εργαζόμενους ανεξάρτητα από τα διαφορετικά χαρακτηριστικά τους, παρέχοντας ασφάλεια και συνθήκες υγιεινής κατά την εκτέλεση των καθηκόντων τους.



## 1.12. Υποκαταστήματα

Η εταιρεία διαθέτει δύο υποκαταστήματα. Ένα επί της οδού Δραγατσανίου 1 και ένα επί της οδού Σωκράτους 6, στην Αθήνα, αμφότερα έναρξης στις 12/12/2019 και συνεχούς δραστηριότητας. Μέχρι στιγμής δεν έχει ξεκινήσει η πλήρης λειτουργική τους ενσωμάτωση στον κύκλο εργασιών της εταιρείας και δεν εξάγουν λογιστικό αποτέλεσμα.

Αθήνα, 25/08/2020

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΑΔΤ ΑΜ-241433

## 2. Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας «Δήμος Αθηναίων Ανώνυμη Αναπτυξιακή Εταιρεία Μηχανογράφησης & Επιχειρησιακών Μονάδων Ο.Τ.Α.»

### Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

#### Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «Δήμος Αθηναίων Ανώνυμη Αναπτυξιακή Εταιρεία Μηχανογράφησης & Επιχειρησιακών Μονάδων Ο.Τ.Α.» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2019, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «Δήμος Αθηναίων Ανώνυμη Αναπτυξιακή Εταιρεία Μηχανογράφησης & Επιχειρησιακών Μονάδων Ο.Τ.Α.» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

#### Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:

1. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2014 έως 2019. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την πιθανή υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.
2. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 218 χιλ. περίπου, με συνέπεια οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους να εμφανίζονται μειωμένες κατά 218 χιλ. ευρώ, τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 218 χιλ. ευρώ και τα αποτελέσματα χρήσης αυξημένα κατά 8 χιλ. ευρώ.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική



Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

### **Ευθύνες της Διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθιστάται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

### **Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.



- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

### **Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2019.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «Δήμος Αθηναίων Ανώνυμη Αναπτυξιακή Εταιρεία Μηχανογράφησης & Επιχειρησιακών Μονάδων Ο.Τ.Α.» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 26 Αυγούστου 2020

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Μπιζιμης Νικόλαος

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 37861



Grant Thornton

An instinct for growth™

Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων  
Ζεαύρου 56, 17584 Παλαιό Φάληρο  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127



### 3. Οικονομικές Καταστάσεις

#### 3.1. Κατάσταση Χρηματοοικονομικής θέσης

<i>ποσά σε ευρώ</i>			
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ	Σημειώσεις	31/12/2019	31/12/2018
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
<b>Ενσώματα πάγια</b>			
Μεταφορικά μέσα	4.5	2.606	3.034
Λοιπός εξοπλισμός	4.5	2.404.193	1.689.361
<b>Σύνολο</b>		<b>2.406.799</b>	<b>1.692.396</b>
<b>Άυλα πάγια στοιχεία</b>			
Λοιπά άυλα	4.5	497.021	563.891
<b>Σύνολο</b>		<b>497.021</b>	<b>563.891</b>
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	4.6	533.128	-
Λοιπά		5.788	5.852
<b>Σύνολο</b>		<b>538.916</b>	<b>5.852</b>
Αναβαλλόμενοι φόροι		-	-
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b>		<b>3.442.736</b>	<b>2.262.139</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
<b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</b>			
Εμπορικές απαιτήσεις	4.7	384.711	1.215.167
Λοιπές απαιτήσεις	4.8	802.438	2.323.851
Προπληρωμένα έξοδα	4.9	3.172	4.317
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	4.10	872.658	1.486.901
<b>Σύνολο</b>		<b>2.062.979</b>	<b>5.030.236</b>
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων</b>		<b>2.062.979</b>	<b>5.030.236</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>		<b>5.505.716</b>	<b>7.292.375</b>
<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>			
<b>Καθαρή θέση</b>			
<b>Καταβλημένα κεφάλαια</b>			
Κεφάλαιο	4.11	3.600.000	2.000.000
<b>Σύνολο</b>		<b>3.600.000</b>	<b>2.000.000</b>
<b>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</b>			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	4.12	44.577	44.577
Αποτελέσματα εις νέο	4.13	(1.079.241)	250.769
<b>Σύνολο</b>		<b>(1.034.663)</b>	<b>295.346</b>
Συναλλαγματικές διαφορές		-	-
<b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>		<b>2.565.337</b>	<b>2.295.346</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>			
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Εμπορικές υποχρεώσεις	4.14	2.559.863	3.156.946
Λοιποί φόροι και τέλη	4.15	43.660	182.563
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	4.16	32.685	26.858
Λοιπές υποχρεώσεις	4.17	304.171	1.630.661
<b>Σύνολο</b>		<b>2.940.379</b>	<b>4.997.028</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>2.940.379</b>	<b>4.997.028</b>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων</b>		<b>5.505.716</b>	<b>7.292.375</b>



### 3.2. Κατάσταση Αποτελεσμάτων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	Σημειώσεις	ποσά σε ευρώ	
		1/1- 31/12/2019	1/1- 31/12/2018
Κύκλος εργασιών	4.18	4.125.068	5.349.711
Κόστος πωλήσεων	4.19	(3.109.438)	(3.520.386)
<b>Μικτό αποτέλεσμα</b>		<b>1.015.630</b>	<b>1.829.325</b>
Λοιπά συνήθη έσοδα		227.871	72.747
		<b>1.243.502</b>	<b>1.902.072</b>
Έξοδα διοίκησης	4.20	(402.802)	(323.761)
Έξοδα διάθεσης	4.21	(2.160.013)	(1.510.167)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	4.22	(7.020)	(5.027)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	4.23	-	5.210
<b>Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων</b>		<b>(1.326.334)</b>	<b>68.328</b>
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	4.24	244	66
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	4.25	(3.920)	(1.958)
<b>Αποτελέσματα - κέρδη (ζημιές) προ φόρων</b>		<b>(1.330.009)</b>	<b>66.436</b>
Φόρος εισοδήματος	4.26	-	(40.836)
<b>Αποτελέσματα - Κέρδη (ζημιές) μετά από φόρους</b>		<b>(1.330.009)</b>	<b>25.600</b>

### 3.3. Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων και κατ/κού	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο 31.12.2017</b>	<b>2.000.000</b>	<b>43.297</b>	<b>226.449</b>	<b>2.269.747</b>
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0	0	0	<b>0</b>
Αποτελέσματα περιόδου	0	1.280	24.320	<b>25.600</b>
<b>Υπόλοιπο 31.12.2018</b>	<b>2.000.000</b>	<b>44.577</b>	<b>250.769</b>	<b>2.295.346</b>
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	1.600.000	0	0	<b>1.600.000</b>
Αποτελέσματα περιόδου	0	0	-1.330.009	<b>-1.330.009</b>
<b>Υπόλοιπο 31.12.2019</b>	<b>3.600.000</b>	<b>44.577</b>	<b>-1.079.241</b>	<b>2.565.337</b>



## 4. Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων

### 4.1. Γενικές πληροφορίες

Η εταιρεία «Δήμος Αθηναίων Ανώνυμη Αναπτυξιακή Εταιρεία Μηχανογράφησης & Επιχειρησιακών Μονάδων Ο.Τ.Α.» η οποία εδρεύει στην Αθήνα Αττικής, οδός Λιοσίων, αριθμός 22, με Α.Φ.Μ. 090033107 της Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ, αριθμό ΓΕΜΗ 008509901000, παρουσιάζει τις οικονομικές της καταστάσεις για τη χρήση 01.01 – 31/12/2019, μαζί με τις «Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων» που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα τους.

Η εταιρεία ιδρύθηκε στις 31/10/2008 στην Ελλάδα και η διάρκεια της ορίστηκε σε 50 έτη (λήγει το 2058), έχει έδρα την Αθήνα και έχει αριθμό ΓΕΜΗ 008509901000.

Η εταιρεία κατά την περίοδο για την οποία παρουσιάζει τις Οικονομικές της καταστάσεις απασχόλησε 30 άτομα με σύμβαση αορίστου χρόνου. Ο αριθμός του προσωπικού για την προηγούμενη χρήση (2018) ήταν 30 άτομα.

### 4.2. Αντικείμενο δραστηριότητας

Σκοπός της εταιρείας είναι:

- Η επιστημονική και τεχνική υποστήριξη του Δήμου Αθηναίων και άλλων Ο.Τ.Α. ή των ενώσεων τους ή άλλων φορέων της αποκεντρωμένης κρατικής διοίκησης, η προώθηση της επιχειρηματικής, οικονομικής και γενικότερα βιώσιμης ανάπτυξης του Δήμου Αθηναίων ή άλλων ΟΤΑ ή των ενώσεων τους ή άλλων φορέων της αποκεντρωμένης κρατικής διοίκησης,
- Ο σχεδιασμός, ανάπτυξη, υλοποίηση, εγκατάσταση και υποστήριξη πληροφοριακών και ψηφιακών συστημάτων,
- Η εκπόνηση μέρους ή όλου έργων ολοκληρωμένων συστημάτων πληροφορικής και τηλεπικοινωνιών,
- Η ανάληψη, διαχείριση, παραγωγική λειτουργία και εκμετάλλευση έργων και προϊόντων πληροφορικής, τηλεπικοινωνιών, και ψηφιακών συστημάτων, που ανατίθεται από την Ευρωπαϊκή Ένωση ή οιοδήποτε άλλο ημεδαπό φορέα,
- Η παροχή ολοκληρωμένων μηχανογραφικών και ψηφιακών λύσεων σε σύγχρονα και πολύπλοκα επιχειρησιακά περιβάλλοντα. ΣΤ) Η παραγωγή, εμπορία, διάθεση και λειτουργία τεχνολογικού εξοπλισμού (HARDWARE), λογισμικού (SOFTWARE), διεπαφών (INTERFACES), τεχνογνωσίας και γενικά κάθε συναφούς με τους σκοπούς της Εταιρείας εξοπλισμού,
- Η παροχή υπηρεσιών επεξεργασίας στοιχείων σε ηλεκτρονική μορφή και η εκμετάλλευση διαφημιστικών στοιχείων,
- Η εκπόνηση μελετών και παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών σε συναφή προς τους σκοπούς της εταιρείας θέματα όπως πληροφορικής, ψηφιακών συστημάτων, τηλεπικοινωνιών κ.α.,
- Η ανάπτυξη, παροχή υπηρεσιών εκτέλεσης πληροφοριακού, ψηφιακού και τηλεπικοινωνιακού έργου για τρίτο (outsourcing) και εκτέλεσης διαχειριστικών υπηρεσιών στις εγκαταστάσεις της ΔΑΕΜ (facilitiesmanagement),
- Η παροχή υπηρεσιών διαδικτύου (Internet) και ο σχεδιασμός, ανάπτυξη και λειτουργική παραγωγή εφαρμογών που άπτονται όλων των όψεων του μέσου αυτού (όπως portal κλπ.),





- Η ανάπτυξη, υλοποίηση τηλεπικοινωνιακών εφαρμογών με πληροφοριακά μέσα και την ολοκλήρωση τηλεπικοινωνιακών και πληροφοριακών συστημάτων,
- Η διάθεση υπηρεσιών ολοκλήρωσης πληροφοριακών (λογισμικού και υλικού) εφαρμογών και συστημάτων (systemsintegration),
- Η παραγωγή και λειτουργία προγραμμάτων λογισμικού, συστημάτων ηλεκτρονικών υπολογιστών, πληροφορικής, τηλεπικοινωνιών, συστημάτων αυτοματισμού γραφείου και η εμπορία τους,
- Η ολοκλήρωση, συναρμολόγηση υπολογιστικών συστημάτων και υλικά ειδικευμένων προμηθευτών,
- Η συντήρηση υπολογιστικού και άλλου εξοπλισμού και λογισμικού εφαρμογών, διαχείρισης και ανάπτυξης,
- Η εισαγωγή προγραμμάτων λογισμικού και συστημάτων πληροφορικής και τηλεπικοινωνιών από το εξωτερικό και η εμπορία τους,
- Η επενδυτική συμμετοχή σε κάθε είδους επιχειρήσεις και εταιρείες (όπως Ο.Τ.Α.),
- Η παροχή υπηρεσιών συμβούλων επιχειρήσεως (consultants), συμβούλων έρευνας αγοράς (marketresearchconsultants), συμβούλων marketing, προμηθευτών τεχνικής βοήθειας και υποστήριξης,
- Η παροχή υπηρεσιών προς πολίτες και δημότες (όπως μέσω των Κέντρων Εξυπηρέτησης Πολιτών),
- Η αγορά, πώληση, μίσθωση κάθε είδους (όπως leasing κλπ.), αξιοποίηση και εκμετάλλευση, εξοπλισμού και γενικά κάθε είδους κινητών, καθώς και ακινήτων,
- Η διαφήμιση, προβολή και προώθηση έργων και προϊόντων συναφών με τους σκοπούς της Εταιρείας,
- Η αντιπροσώπευση σε Κοινοπραξίες ή άλλες μορφές συνεργασίας εταιρειών για την ανάπτυξη, υλοποίηση, εγκατάσταση και υποστήριξη μεγάλων έργων πληροφορικής στο δημοτικό, δημόσιο και ιδιωτικό τομέα,
- Η παροχή υπηρεσιών εκπαίδευσης και υποστήριξης συστημάτων πληροφορικής και τηλεπικοινωνιών σε εταιρίες και οργανισμούς της Ελλάδας ή του εξωτερικού,
- Η παροχή πάσης φύσεως υπηρεσιών σχετικά με εναλλακτικές μορφές ενέργειας, και ιδίως για σχετικά προγράμματα, μελέτες, εφαρμογές, και υπηρεσίες υποστήριξης,
- Η υποστήριξη με εμπειρογνομοσύνες και μελέτες, σε συνεργασία και με άλλους δημόσιους, δημοτικούς και ιδιωτικούς φορείς, της προετοιμασίας των επιχειρησιακών σχεδίων και σχεδίων δράσης, καθώς και των δομών οργάνωσης της διαχείρισης των έργων,
- Η κατάρτιση των τευχών προκήρυξης των έργων, σε συνεργασία με τον φορέα του έργου,
- Η ανάληψη της διοίκησης και παρακολούθησης της παραγωγικής λειτουργίας των έργων, της διενέργειας των διαγωνισμών, της αξιολόγησης των προσφορών, της κατάρτισης της σύμβασης με την ανάδοχο εταιρεία καθώς και της παρακολούθησης της ορθής εκτέλεσης των συμβάσεων και τροποποιήσεων αυτών, ανάλογα με τις απαιτήσεις του έργου και των τελικών δικαιούχων,
- Η υποστήριξη του τελικού δικαιούχου στην παραγωγική λειτουργία των έργων, στην οργάνωση της συνεχούς ανάπτυξης και συντήρησης του έργου καθώς και στην εργονομική διευθέτηση του χώρου εργασίας των τελικών χρηστών.



### 4.3. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

- Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα όπως αυτά ορίζονται από τον Νόμο 4308/2014.
- Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.
- Η εταιρία συντάσσει τις οικονομικές καταστάσεις με βάση την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και η εταιρεία δεν τελεί υπό εκκαθάριση.
- Η διοίκηση της οντότητας εκτιμά ότι δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Η εταιρία σύμφωνα με τον Νόμο 4308/2014 κατατάσσεται ως μικρή οντότητα.
- Η οντότητα δεν έχει παρεκκλίνει από την εφαρμογή των διατάξεων Ν.4308/2014 προκειμένου να εκπληρώσει την υποχρέωση περί εύλογης παρουσίασης των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων.
- Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ.
- Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

### 4.4. Σύνοψη λογιστικών πολιτικών

Οι σημαντικές λογιστικές πολιτικές οι οποίες έχουν χρησιμοποιηθεί στην κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων συνοψίζονται παρακάτω.

#### 4.4.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

##### **Αρχική καταχώριση**

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

##### **Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

Λοιπά μεταφορικά μέσα: 6,5 – 10 έτη περίπου

Λοιπός εξοπλισμός: 10 έτη περίπου

Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη περίπου

Η/Υ – ηλεκτρονικός εξοπλισμός: 5 έτη

Η απόσβεση αρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται. Οι ωφέλιμες ζωές, οι υπολειμματικές αξίες και μέθοδοι απόσβεσης των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται ετησίως σε επανεξέταση κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων και αναπροσαρμόζονται σε μελλοντικές χρήσεις, εάν κριθεί απαραίτητο. Εξαιρούνται οι «Βελτιώσεις σε ακίνητα τρίτων» οι οποίες αποσβένονται στο μικρότερο χρονικό διάστημα μεταξύ της ωφέλιμης ζωής της βελτίωσης και της διάρκειας μίσθωσης του μισθωμένου ακινήτου.



### **Απομείωση**

Ζημία απομείωσης καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Η Εταιρεία εξετάζει σε ετήσια βάση τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία για τυχόν ενδείξεις απομείωσης. Αν υπάρχει ένδειξη απομείωσης η λογιστική αξία του ενσώματος στοιχείου μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό με ισόποση επιβάρυνση των αποτελεσμάτων.

### **Διαγραφή**

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

#### **4.4.2. Άυλα περιουσιακά στοιχεία**

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους.

Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5έτη. Τα λοιπά στοιχεία που έχουν αναγνωριστεί στα άυλα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται επίσης με τη σταθερή μέθοδο στα 10 έτη. Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομείωσης της αξίας τους.

#### **4.4.3. Επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις**

Θυγατρικές είναι όλες οι οντότητες στις οποίες η εταιρεία έχει τη δύναμη να ελέγχει τις χρηματοοικονομικές και επιχειρηματικές πολιτικές. Η εταιρεία θεωρεί ότι κατέχει και ασκεί έλεγχο όταν συμμετέχει με ποσοστό μεγαλύτερο από το ήμισυ των δικαιωμάτων ψήφου.

Κατά τον προσδιορισμό του κατά πόσο η εταιρεία ασκεί έλεγχο στα δικαιώματα ψήφου μιας άλλης οικονομικής οντότητας εξετάζεται η ύπαρξη και η τυχόν επίδραση δυνητικών δικαιωμάτων ψήφου τα οποία μπορούν να εξασκηθούν ή να μετατραπούν.

Συνδεδεμένες επιχειρήσεις είναι οι οικονομικές οντότητες στις οποίες η εταιρεία έχει τη δυνατότητα να ασκήσει σημαντική επιρροή αλλά δεν αποτελούν ούτε θυγατρικές ούτε δικαιώματα σε κοινοπραξία. Σημαντική επιρροή είναι η εξουσία να συμμετάσχει στις αποφάσεις που αφορούν τις αποφάσεις για τις οικονομικές και επιχειρηματικές πολιτικές της εκδότριας, αλλά όχι ο έλεγχος σε αυτές τις πολιτικές. Σημαντική επιρροή συνήθως υπάρχει όταν η εταιρεία κατέχει ποσοστό μεταξύ 20% με 50% των δικαιωμάτων ψήφου μέσω κυριότητας μετοχών ή μέσω άλλου είδους συμφωνίας. Η εταιρεία κατά την 31.12.2019 δεν έχει συμμετοχές σε άλλες επιχειρήσεις.

#### **4.4.4. Μετατροπή στοιχείων σε ξένο νόμισμα**

Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας παρουσιάζονται σε ευρώ (€), το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα της εταιρείας.



Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα κάθε μεμονωμένης οντότητας χρησιμοποιώντας τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ίσχυαν στις ημερομηνίες των συναλλαγών.

Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται σε ευρώ χρησιμοποιώντας τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ίσχυαν στις ημερομηνίες των συναλλαγών. Συναλλαγματικά κέρδη και ζημιές οι οποίες προκύπτουν από τέτοιες συναλλαγές και από τη μετατροπή των υπολοίπων λογαριασμών με συναλλαγματικές ισοτιμίες τέλους χρήσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα στο κονδύλι "λοιπά έσοδα" ή "λοιπά έξοδα" αντίστοιχα.

Περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις έχουν μετατραπεί σε ευρώ με τις ισοτιμίες κλεισίματος που υπάρχουν κατά την ημερομηνία αναφοράς.

Έσοδα και δαπάνες έχουν μετατραπεί στο νόμισμα παρουσίασης με τις μέσες ισοτιμίες κατά την περίοδο αναφοράς, εκτός κι αν υπάρχουν σημαντικές διακυμάνσεις στις ισοτιμίες οπότε τα έσοδα και οι δαπάνες μετατρέπονται με την ισοτιμία κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών. Δεν προέκυψαν τέτοιες συναλλαγές κατά τη διάρκεια της χρήσης.

#### **4.4.5. Αναγνώριση εσόδων και δαπανών**

Τα έσοδα αναγνωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα.

Τα έσοδα από πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν πληρούνται όλα τα παρακάτω:

- α) Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
- β) Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
- γ) Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης (μέθοδος του ποσοστού ολοκλήρωσης) και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής.

Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους αναγνωρίζονται ως εξής:

- α) Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
- β) Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσης εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
- γ) Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

Τα κέρδη από επιμετρήσεις περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των κερδών από αναστροφές προβλέψεων και απομειώσεων, αναγνωρίζονται βάσει των ρυθμίσεων του νόμου 4308/2014.

Τα κέρδη που προκύπτουν από τη διαγραφή περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων αναγνωρίζονται όταν τα περιουσιακά στοιχεία ή οι υποχρεώσεις διαγράφονται από τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Κάθε άλλο έσοδο ή κέρδος αναγνωρίζεται βάσει των ρυθμίσεων του νόμου 4308/2014 στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

#### **4.4.6. Απομείωση περιουσιακών στοιχείων**

Ενδείξεις απομείωσης θεωρείται ότι υφίστανται όταν:

- α) Υπάρχουν προφανείς, σοβαρές χρηματοοικονομικές δυσκολίες του εκδότη ή του υπόχρεου των χρηματοοικονομικών στοιχείων ή
- β) η λογιστική αξία είναι σημαντικά υψηλότερη από την εύλογη αξία αυτών των στοιχείων (όταν η εύλογη αξία υπάρχει) ή



γ) δυσμενείς τοπικές, εθνικές ή διεθνείς συνθήκες αυξάνουν την πιθανότητα αθέτησης βασικών δεσμεύσεων που απορρέουν από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.

Ζημία απομείωσης προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

α) Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου ή

β) την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πώλησης.

Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημία απομείωσης. Ειδικότερα, για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

#### **4.4.7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

##### **Αρχική Αναγνώριση**

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτησή τους. Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

##### **Μεταγενέστερη επιμέτρηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρούνται στο κόστος κτήσεως μείον τυχόν ζημιών απομείωσης.

Ειδικά και αποκλειστικά τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος, είτε με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου είτε με τη σταθερή μέθοδο. Η επιμέτρηση στο αποσβέσιμο κόστος, αντί της επιμέτρησης στο κόστος κτήσης, εφαρμόζεται όταν η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κάθε χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο (έντοκο ή μη) υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν οι σχετικές ενδείξεις που αναφέρονται στην παράγραφο 5 του άρθρου 19 του νόμου 4308/2014.

Ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται όταν η ανακτήσιμη αξία του στοιχείου υπολείπεται της λογιστικής του αξίας. Ειδικά για τα μακροπρόθεσμα χρηματοοικονομικά στοιχεία (μη κυκλοφορούν ενεργητικό), οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα. Εάν κρίνεται ότι η απομείωση είναι παροδικού χαρακτήρα δεν λογίζεται.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

α) την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου ή

β) την εύλογη αξία του στοιχείου μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πώλησης.

Οι ζημίες απομείωσης των χρηματοοικονομικών στοιχείων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτά, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Η αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημία απομείωσης.



### **Παύση αναγνώρισης**

Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:

Εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

### **Εύλογη αξία**

Η διοίκηση της οντότητας δεν έκανε χρήση της δυνατότητας για επιμέτρηση στην εύλογη αξία περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων των κονδυλίων των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων.

## **4.4.8. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις**

### **Αρχική αναγνώριση**

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους. Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου στην οποία οι υποχρεώσεις αναγνωρίστηκαν αρχικά.

### **Μεταγενέστερη επιμέτρηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρούνται στα οφειλόμενα ποσά.

Αντί της εφαρμογής των ανωτέρω, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο, εάν η επιμέτρηση με τον κανόνα της παρούσας παραγράφου έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Ειδικότερα, κατά την αρχική αναγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων λαμβάνονται υπόψη τα ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοσή, τόκους καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη αυτών.

Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

### **Παύση αναγνώρισης**

Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν, και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (είτε οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται ως εξόφληση (αποαναγνώριση) της αρχικής υποχρέωσης και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης.

## **4.4.9. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις**

### **Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση**

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

### **Διαγραφή**

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.



#### 4.4.10. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

##### **Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση**

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

#### 4.4.11. Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία

##### **Τρέχων Φόρος**

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας,
  - Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.
- Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

##### **Αναβαλλόμενοι φόροι**

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

#### 4.4.12. Αποθέματα

Τα αποθέματα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης.

Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσουν αυτά στην παρούσα θέση και κατάστασή τους.

Το κόστος παραγωγής προϊόντος ή υπηρεσίας περιλαμβάνει:

- α) Το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω στοιχείο και
- β) μία εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το εν λόγω στοιχείο, στο βαθμό που τα έξοδα αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής.

Τα κόστη διανομής και διοίκησης δεν επιβαρύνουν το κόστος παραγωγής.





Μετά την αρχική αναγνώριση, τα αποθέματα επιμετρώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης του τελικού αποθέματος, προσδιορίζεται, σύμφωνα με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Η εταιρεία κατά την 31.12.2019 δεν κατέχει αποθέματα.

#### **4.4.13. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά στις τράπεζες και στο ταμείο καθώς και βραχυπρόθεσμες, υψηλής ρευστότητας επενδύσεις με ημερομηνία λήξης σε τρεις μήνες ή λιγότερο.

#### **4.4.14. Ίδια κεφάλαια**

Το μετοχικό κεφάλαιο αποτελείται από κοινές ονομαστικές μετοχές και εμφανίζεται στην καθαρή θέση. Τα άμεσα σχετιζόμενα με την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας έξοδα, αφαιρούνται από το προϊόν της έκδοσης και μειώνουν ισόποσα τα ίδια κεφάλαια.

Τα μερίσματα σε κοινές μετοχές αναγνωρίζονται σαν υποχρέωση στην περίοδο που έχουν εγκριθεί από τους μετόχους.

Το κόστος κτήσης ιδίων μετοχών συμπεριλαμβανομένων των διαφόρων εξόδων, εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων, έως ότου οι ίδιες μετοχές πουληθούν ή ακυρωθούν. Στην περίπτωση που οι ίδιες μετοχές πουληθούν ή επανεκδοθούν, το τίμημα θα καταχωρηθεί απευθείας στην καθαρή θέση.

Τα αποθεματικά κεφάλαια περιλαμβάνουν το τακτικό αποθεματικό. Τα αποτελέσματα εις νέο περιλαμβάνουν τα τρέχοντα αποτελέσματα και αυτά προηγούμενων περιόδων.

#### **4.4.15. Προβλέψεις**

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκρών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Εφόσον το ποσό της υποχρέωσης είναι σημαντικό οι προβλέψεις προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

#### **4.4.16. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία**

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

#### **4.4.17. Μεταγενέστερα γεγονότα**

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

#### **4.4.18. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων**





### **Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων**

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

### **Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων**

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

### **Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων**

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου. Στην παρούσα περίοδο δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη διόρθωσης σφαλμάτων.

#### **4.4.19. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

#### **4.4.20. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.**

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού εκτός από τις δανειακές υποχρεώσεις που εμφανίζονται στα κονδύλια «Μακροπρόθεσμα δάνεια» και στο κονδύλι «Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων».

#### **4.4.21. Λογιστικές εκτιμήσεις - κρίσεις**

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΕΛΠ απαιτεί από τη διοίκηση τον σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων οι οποίες επηρεάζουν τα δημοσιευμένα στοιχεία του ενεργητικού και τις υποχρεώσεις, όπως επίσης τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί. Οι εκτιμήσεις και οι υποθέσεις που ενέχουν ουσιαστικό κίνδυνο να προκαλέσουν σημαντικές αλλαγές στα ποσά των απαιτήσεων και υποχρεώσεων αφορούν κυρίως τις ωφέλιμες ζωές πάγιων περιουσιακών στοιχείων, την απομείωση στοιχείων του ενεργητικού λόγω μη ανακτησιμότητάς τους, των παροχών του προσωπικού λόγω εξόδου από τη υπηρεσία και τη εκτίμηση για τις ενδεχόμενες ή μη υποχρεώσεις από δικαστικές εκκρεμότητες.



#### 4.5. Ενσώματες και Ασώματες Ακίνητοποιήσεις

Η λογιστική αξία των ενσώματων ακίνητοποιήσεων παρατίθεται στον παρακάτω πίνακα:

	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
<b>Μικτή λογιστική αξία</b>			
<b>1/1/2018</b>	<b>8.139</b>	<b>3.609.491</b>	<b>3.617.630</b>
Προσθήκες περιόδου		749.235	749.235
Τόκοι περιόδου	-	-	-
Μειώσεις περιόδου	-	-	-
Μεταφορές	-	-	-
Λοιπά	-	-	-
<b>Υπόλοιπο την 31/12/2018</b>	<b>8.139</b>	<b>4.358.726</b>	<b>4.366.865</b>
Προσθήκες περιόδου	-	1.119.640	1.119.640
Τόκοι περιόδου	-	-	-
Μειώσεις περιόδου	-	-	-
Μεταφορές	-	-	-
Λοιπά	-	-	-
<b>Υπόλοιπο την 31/12/2019</b>	<b>8.139</b>	<b>5.478.365</b>	<b>5.486.504</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις</b>			
<b>και απομειώσεις 01/01/2018</b>	<b>(4.676)</b>	<b>(2.399.418)</b>	<b>(2.404.094)</b>
Αποσβέσεις περιόδου	(428)	(269.946)	(270.375)
Μειώσεις αποσβεσθέντων	-	-	-
Απομειώσεις περιόδου	-	-	-
Αναστροφές απομειώσεων	-	-	-
Λοιπές μειώσεις απομειώσεων	-	-	-
<b>Υπόλοιπο την 31/12/2018</b>	<b>(5.104)</b>	<b>(2.669.365)</b>	<b>(2.674.469)</b>
Αποσβέσεις περιόδου	(428)	(404.807)	(405.236)
Μειώσεις αποσβεσθέντων	-	-	-
Απομειώσεις περιόδου	-	-	-
Αναστροφές απομειώσεων	-	-	-
Λοιπές μειώσεις απομειώσεων	-	-	-
<b>Υπόλοιπο την 31/12/2019</b>	<b>(5.533)</b>	<b>(3.074.172)</b>	<b>(3.079.705)</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία</b>			
<b>Αξία την 31/12/2018</b>	<b>3.034</b>	<b>1.689.361</b>	<b>1.692.396</b>
<b>Αξία την 31/12/2019</b>	<b>2.606</b>	<b>2.404.193</b>	<b>2.406.799</b>

Κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης η εταιρεία προέβη σε προσθήκες εξοπλισμού που αφορούν κυρίως Η/Υ, οθόνες και περιφερειακά.



Η λογιστική αξία των ασώματων ακινητοποιήσεων παρατίθεται στον παρακάτω πίνακα:

	Άυλα	Σύνολο
<b>Μικτή λογιστική αξία</b>		
<b>01.01.2018</b>	<b>67.114,90</b>	<b>67.114,90</b>
Προσθήκες περιόδου	561.354,69	561.354,69
Τόκοι περιόδου	-	-
Μειώσεις περιόδου	-	-
Μεταφορές	-	-
Λοιπά	-	-
<b>Υπόλοιπο την 31/12/2018</b>	<b>628.469,59</b>	<b>628.469,59</b>
Προσθήκες περιόδου	55.062,10	55.062,10
Τόκοι περιόδου	-	-
Μειώσεις περιόδου	-	-
Μεταφορές	-	-
Λοιπά	-	-
<b>Υπόλοιπο την 31/12/2019</b>	<b>683.531,69</b>	<b>683.531,69</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις</b>		
<b>και απομειώσεις 01.01.2018</b>	<b>(36.048,00)</b>	<b>(36.048,00)</b>
Αποσβέσεις περιόδου	(28.530,53)	(28.530,53)
Μειώσεις αποσβεσθέντων	-	-
Απομειώσεις περιόδου	-	-
Αναστροφές απομειώσεων	-	-
Λοιπές μειώσεις απομειώσεων	-	-
<b>Υπόλοιπο την 31/12/2018</b>	<b>(64.578,53)</b>	<b>(64.578,53)</b>
Αποσβέσεις περιόδου	(121.932,60)	(121.932,60)
Μειώσεις αποσβεσθέντων	-	-
Απομειώσεις περιόδου	-	-
Αναστροφές απομειώσεων	-	-
Λοιπές μειώσεις απομειώσεων	-	-
<b>Υπόλοιπο την 31/12/2019</b>	<b>(186.511,13)</b>	<b>(186.511,13)</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία</b>		
<b>Αξία την 31/12/2018</b>	<b>563.891,06</b>	<b>563.891,06</b>
<b>Αξία την 31/12/2019</b>	<b>497.020,56</b>	<b>497.020,56</b>

Κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης η εταιρεία προέβη σε προσθήκες λογισμικών προγραμμάτων.

#### 4.6. Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Τα μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή αφορούν κυρίως αμοιβές τρίτων και αγορές υλικών για τις προγραμματικές συμβάσεις Α.Π. 183061 και Α.Π. 249520 που αφορούν την αναβάθμιση και επικαιροποίηση της μηχανογραφικής οργάνωσης και λειτουργίας του υπόγειου σταθμού αυτοκινήτων της πλατείας Βαρβακείου και της πλατείας Κλαυθμώνος, καθώς και την παραχώρηση των υπηρεσιών διαχείρισης και λειτουργίας αυτών από τον Δήμο Αθηναίων στην εταιρεία.

Η εταιρεία βάσει των σχετικών συμβάσεων με τον Δήμο Αθηναίων θα υποχρεούται να οργανώσει και να εντάξει σε ένα ενιαίο ολοκληρωμένο σύστημα λειτουργίας και διαχείρισης στάθμευσης οχημάτων και να αξιοποιήσει και



διαχειριστεί πλήρως τις λειτουργικές υπηρεσίες των υπόγειων σταθμών οχημάτων. Η εταιρεία θα παρακρατά ποσοστό επί των μηνιαίων εσόδων από τη λειτουργία των υπόγειων σταθμών αυτοκινήτων και θα υποχρεούται να τεκμηριώνει τα έσοδα από κάθε είδος στάθμευση και να υποβάλλει τα πλήρη παραστατικά δαπανών των λειτουργικών εξόδων, καθώς και τυχόν παρατηρήσεις που πιθανόν έχει καταγράψει ως προς την πρόοδο της σύμβασης. Οι σχετικές δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης αναγνωρίστηκαν στα μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή και με την ολοκλήρωση των σχετικών δαπανών θα μεταφερθούν στα δικαιώματα και θα αποσβεστούν κατά τη διάρκεια των συμβάσεων παραχώρησης.

#### 4.7. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις κατά την 31.12.2019 και την 31.12.2018 παρουσιάζονται στον πίνακα που ακολουθεί:

Εμπορικές απαιτήσεις	31/12/2019	31/12/2018
Πελάτες εσωτερικού	21.957	21.957
Ν.Π.Δ.Δ. και Δημόσιες Επιχειρήσεις	608.450	1.193.209
	<b>630.408</b>	<b>1.215.167</b>
Μείον : Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(245.697)	0
<b>Σύνολο καθαρών εμπορικών απαιτήσεων</b>	<b>384.711</b>	<b>1.215.167</b>

Η κίνηση των προβλέψεων έχει ως εξής:

<b>Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων 31.12.2018</b>	<b>0</b>
Σχηματισμός πρόβλεψης	(245.697)
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις	0
<b>Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων 31.12.2019</b>	<b>(245.697)</b>

Κατά την 31.12.2019 σχηματίστηκαν προβλέψεις για ακίνητα υπόλοιπα εμπορικών απαιτήσεων 246 χιλ. ευρώ περίπου, με ισόποση επιβάρυνση των αποτελεσμάτων της χρήσης.

#### 4.8. Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις κατά την 31.12.2019 και την 31.12.2018 παρουσιάζονται στον πίνακα που ακολουθεί:

Λοιπές απαιτήσεις	31/12/2019	31/12/2018
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο - Παρακρ. Φόροι	397.429	418.519
Απαίτηση ΦΠΑ	157.660	0
Λοιπές Απαιτήσεις	277.475	1.905.332
	<b>832.564</b>	<b>2.323.851</b>
Μείον : Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(30.125)	0
<b>Σύνολο καθαρών εμπορικών απαιτήσεων</b>	<b>802.438</b>	<b>2.323.851</b>

Η κίνηση των προβλέψεων για τις λοιπές απαιτήσεις έχει ως εξής:



<b>Πρόβλεψη επισφαλών λοιπών απαιτήσεων 31.12.2018</b>	<b>0</b>
Σχηματισμός πρόσθετης πρόβλεψης	(30.125)
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις	0
<b>Πρόβλεψη επισφαλών λοιπών απαιτήσεων 31.12.2019</b>	<b>(30.125)</b>

Κατά την 31.12.2019 σχηματίστηκαν προβλέψεις για ακίνητα χρεωστικά υπόλοιπα προμηθευτών αξίας 30 χιλ. ευρώ περίπου, με ισόποση επιβάρυνση των αποτελεσμάτων της χρήσης.

Η μεταβολή στις λοιπές απαιτήσεις αφορά απαίτηση από τον βασικό μέτοχο της εταιρείας για οφειλόμενο κεφάλαιο, που τακτοποιήθηκε εντός της κλειόμενης χρήσης.

#### 4.9. Προπληρωμένα έξοδα

Προπληρωμένα έξοδα	31/12/2019	31/12/2018
Προπληρωμένα έξοδα	3.172	4.317
	<b>3.172</b>	<b>4.317</b>

#### 4.10. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα της εταιρείας έχουν ως εξής:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	31/12/2019	31/12/2018
Ταμεία	650	885
Καταθέσεις σε Τράπεζες	872.008	1.486.016
	<b>872.658</b>	<b>1.486.901</b>

#### 4.11. Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας έχει ως εξής:

Κεφάλαιο	31/12/2019	31/12/2018
Μετοχικό κεφάλαιο	3.600.000	2.000.000
	<b>3.600.000</b>	<b>2.000.000</b>

Το κεφάλαιο της εταιρείας κατά τη σύστασή της ανερχόταν σε ευρώ 2.000.000, ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρούταν σε 200.000 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας ευρώ 10,00 η κάθε μία. Με απόφαση της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας αυξήθηκε κατά το ποσό των 1.600.000 ευρώ, αποκλειστικά με αύξηση της ονομαστικής αξίας κάθε ονομαστικής μετοχής κατά το ποσό των ευρώ 8,00, ήτοι από ευρώ 10,00 σε ευρώ 18,00.



#### 4.12. Αποθεματικά

Τα αποθεματικά κεφάλαια έχουν ως εξής:

Αποθεματικά	31.12.2019	31.12.2018
Τακτικό αποθεματικό	44.577	44.577
	<b>44.577</b>	<b>44.577</b>

#### 4.13. Αποτελέσματα εις νέο

Τα αποτελέσματα εις νέο έχουν ως εξής:

Αποτελέσματα εις νέο	31.12.2019	31.12.2018
Αποτελέσματα προηγ. Χρήσεων	250.769	226.449
Αποτέλεσμα εις νέο κλειόμενης χρήσης	(1.330.009)	24.320
	<b>(1.079.241)</b>	<b>250.769</b>

#### 4.14. Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις έχουν ως εξής:

Εμπορικές υποχρεώσεις	31/12/2019	31/12/2018
Υποχρεώσεις προς Προμηθευτές	2.559.863	3.156.946
	<b>2.559.863</b>	<b>3.156.946</b>

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αφορούν αποκλειστικά υποχρεώσεις προς προμηθευτές.

#### 4.15. Λοιποί φόροι και τέλη

Οι λοιποί φόροι τέλη έχουν ως εξής:

Λοιποί φόροι και τέλη	31.12.2019	31.12.2018
Φόροι αμοιβών προσωπικού και τρίτων	42.894	36.365
Τέλη χαρτοσήμου αμοιβών τρίτων	410	4.357
Ελληνικό Δημόσιο - ΦΠΑ	0	140.899
Λοιποί φόροι και τέλη	356	942
	<b>43.660</b>	<b>182.563</b>

#### 4.16. Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης

Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	31/12/2019	31/12/2018
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	32.685	26.858
	<b>32.685</b>	<b>26.858</b>



#### 4.17. Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις έχουν ως εξής:

Λοιπές υποχρεώσεις	31/12/2019	31/12/2018
Οφειλόμενο μετοχικό κεφάλαιο	0	1.600.000
Προκαταβολές πελατών	104.510	0
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	22.139	25.080
Λοιπές υποχρεώσεις	177.522	5.581
	<b>304.171</b>	<b>1.630.661</b>

Στις λοιπές υποχρεώσεις της προηγούμενης χρήσης περιλαμβάνεται ποσό 1,6 εκ. ευρώ αναγνωρισμένο ως υποχρέωση προς τους μετόχους βάσει της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της 27-7-2018. Το ποσό τακτοποιήθηκε εντός της κλειόμενης χρήσης αποτελώντας ποσό αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας.

#### 4.18. Κύκλος εργασιών

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας για την παρούσα και την προηγούμενη χρήση έχει ως εξής:

Κύκλος εργασιών	31/12/2019	31/12/2018
Πωλήσεις υπηρεσιών	4.125.068	5.349.711
	<b>4.125.068</b>	<b>5.349.711</b>

#### 4.19. Κόστος πωλήσεων

Το κόστος πωληθέντων έχει ως εξής:

Κόστος πωλήσεων	31.12.2019	31.12.2018
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	3.109.438	3.520.386
	<b>3.109.438</b>	<b>3.520.386</b>

#### 4.20. Έξοδα διοίκησης

Τα έξοδα διοίκησης έχουν ως εξής:

Έξοδα διοίκησης	31.12.2019	31.12.2018
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	85.423	83.318
Παροχές τρίτων	115.316	94.557
Φόροι-τέλη	9.733	5.644
Διάφορα έξοδα	94.732	110.352
Αποσβέσεις	52.717	29.891
Προβλέψεις εκμετάλλευσης	44.881	0
	<b>402.802</b>	<b>323.761</b>

#### 4.21. Έξοδα Διάθεσης

Τα έξοδα διάθεσης έχουν ως εξής:

Έξοδα διάθεσης	31.12.2019	31.12.2018
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	768.806	749.863



Αμοιβές και έξοδα τρίτων	0	0
Παροχές τρίτων	269.071	220.633
Φόροι-τέλη	22.710	13.169
Διάφορα έξοδα	221.042	257.488
Αποσβέσεις	474.451	269.015
Προβλέψεις εκμετάλλευσης	403.933	0
	<b>2.160.013</b>	<b>1.510.167</b>

#### 4.22. Λοιπά έξοδα και ζημιές

Λοιπά έξοδα και ζημιές	31/12/2019	31/12/2018
Πρόστιμα, προσαυξήσεις και χρηματικές ποινές	6.626	4.936
Λοιπά έκτακτα έξοδα	394	91
	<b>7.020</b>	<b>5.027</b>

#### 4.23. Λοιπά έσοδα και κέρδη

Λοιπά έσοδα κέρδη	31/12/2019	31/12/2018
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έσοδα	0	5.210
	<b>0</b>	<b>5.210</b>

#### 4.24. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα

Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	31/12/2019	31/12/2018
Τόκοι καταθέσεων	244	66
	<b>244</b>	<b>66</b>

#### 4.25. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα

Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	31/12/2019	31/12/2018
Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	194	194
Λοιπά συναφή με χρηματοδοτήσεις έξοδα	3.726	1.764
	<b>3.920</b>	<b>1.958</b>

#### 4.26. Φόροι

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2012 έως και την κλειόμενη χρήση 2019. Σημειώνεται ότι την 31/12/2019 παραγράφηκαν οι χρήσεις έως την 31/12/2013 σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 46 Ν.4174/2013. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.

Επίσης κατά την 31.12.2019 δεν προέκυψε φόρος εισοδήματος λόγω των ζημιολογών αποτελεσμάτων της εταιρείας.

Φόρος εισοδήματος	31.12.2019	31.12.2018
Τρέχων φόρος εισοδήματος (έξοδο)	0	(40.836)
	<b>0</b>	<b>(40.836)</b>





#### 4.27. Διανομή Μέρισματος

Η εταιρία για τις χρήσεις 2014, 2015, 2016, 2017, 2018 δεν διένειμε μέρισμα. Επίσης τα αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης είναι αρνητικά και κατά συνέπεια θα συμφηφιστούν με τα κέρδη προηγούμενων χρήσεων.

#### 4.28. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις

Σχετικές με τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις από τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσης της εταιρείας παραπέμπουμε στην παρ. 4.26

Σύμφωνα με την γνώμη της νομικής υπηρεσίας δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές της εταιρείας, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντικής επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της εταιρείας.

#### 4.29. Μεταγενέστερα γεγονότα

Εντός της χρήσης 2020 η Ελλάδα επλήγη από την πανδημία του κορωνοϊού, όπως άλλωστε συνέβη και σε παγκόσμια κλίμακα. Από το lockdown που εφαρμόστηκε κατόπιν αποφάσεων της Ελληνικής Κυβέρνησης η οικονομία στο σύνολό της επηρεάστηκε σημαντικά. Κάτω από αυτά τα δεδομένα πολλοί κλάδοι της Ελληνικής Οικονομίας θα εμφανίσουν σημαντική μείωση του κύκλου εργασιών τους και το ΑΕΠ της χώρας αναμένεται να παρουσιάσει σημαντική ύφεση στο τέλος του 2020. Η εταιρία λόγω της φύσης της δραστηριότητά της και των ενεργών προγραμματικών συμβάσεων εκτέλεσης που κατέχει, δεν επηρεάστηκε σε βαθμό που να απειλείται η συνέχιση της δραστηριότητάς της. Παρόλα αυτά η Διοίκηση της εταιρείας, παρακολουθεί καθημερινά τις εξελίξεις, με σκοπό να παρέμβει αν αυτό κριθεί απαραίτητο, για την απρόσκοπτη συνέχιση της δραστηριότητας της εταιρείας και για την αντιμετώπιση κάθε επιχειρηματικού κινδύνου.

Δεν συνέβησαν άλλα γεγονότα από τη λήξη της χρήσης έως την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων, που έχουν επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

**Αθήνα 25/08/2020**

**Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.**

**Ο Διευθύνων  
Σύμβουλος**

**Ο Λογιστής**

ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΣΤΑΜΑΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΠΑΠΑΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΣ:

Α.Δ.Τ. : ΑΜ241433

Α.Δ.Τ. : ΑΗ-999076

Α.Δ.Τ. : ΑΝ 566864  
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 22935